

Messstelle nach § 29b BImSchG

T&H Ingenieure GmbH • Bremerhavener Heerstraße 10 • 28717 Bremen

Instara
Vahrer Str. 180
28309 Bremen

Unser Dokument Nr.:	Unser Projekt Nr.	Bearbeiter	Telefon	Datum
17-019-GT-02	17-019	Tetens	0421 7940 06042	24.02.2017

**Schalltechnische Stellungnahme für die Aufstellung des Bebauungsplanes
„Südlich Bargten“ der Stadt Osterholz-Scharmbeck**

Sehr geehrte Damen und Herren,

es ist die Aufstellung des o. g. Bebauungsplanes geplant. Das Plangebiet befindet sich südwestlich der Straße „Bargten und soll als Allgemeines Wohngebiet ausgewiesen werden. Östlich des Plangebietes ist in ca. 100 m ein landwirtschaftlicher Betrieb vorhanden. Sie bitten uns um eine Stellungnahme zum Umgang mit diesem Betrieb in Bezug auf die Aufstellung des o. g. Bebauungsplanes.

Entsprechend der TA Lärm sind nicht genehmigungsbedürftige, landwirtschaftliche Betriebe aus dem Anwendungsbereich der TA Lärm ausgenommen. Sie unterliegen damit keinen Immissionsrichtwerten und müssen schalltechnisch somit aus Sachverständiger Sicht bei der Aufstellung eines Bebauungsplanes rechnerisch auch nicht berücksichtigt werden.

Anders verhält es sich bei landwirtschaftlichen Betrieben, die nach der 4. BImSchV als genehmigungsbedürftige Anlage im Sinne des BImSchG einzustufen sind. Entsprechend des vom Planungsbüro Instara am 22.02.2017 per Mail übermittelten Tierbestandes handelt es sich jedoch nicht um einen derartigen Betrieb, sondern um eine nicht genehmigungsbedürftige, landwirtschaftliche Anlage, die aus dem Anwendungsbereich der TA Lärm ausgenommen ist und somit, wie oben bereits beschrieben, keinen Immissionsrichtwerten unterliegt.

Wenn Sie zu unseren Ausführungen noch Fragen haben, sprechen Sie uns gerne an.

Mit freundlichen Grüßen



Dipl.-Ing. (FH) Markus Tetens

T&H Ingenieure GmbH
Bremerhavener Heerstraße 10
28717 Bremen
Fon +49(0)421.7940 0600
Fax +49(0)421.7940 0601Geschäftsführer:
Markus Tetens, Jürgen Hünerberg
Mail info@th-ingenieure.de
Web www.th-ingenieure.deHRB 26972
Amtsgericht Bremen
Steuer-Nr. 71 594 05561
USt-IdNr. DE276244946Bankverbindung:
Weser-Elbe Sparkasse
IBAN DE3329 2500 0000 0328 1060
BIC BRLADE21BRS