












Rahmenplan Innenstadt

Stadt Osterholz-Scharmbeck

Potenziale

-  Denkmal
-  Historisch traditionelle Bauform
-  Attraktiver Freiraum
-  Freiraum mit Aufwertungspotenzial
-  Magnet
-  Bauliche Potenzialfläche
-  Nachverdichtung / Umstrukturierung
-  Wichtige Wegebeziehung
-  Potenzielle Wegebeziehung
-  (Potenzielle) Blickbeziehung Kirche



BPW | baumgart+partner
stadt- und regionalplanung

Stand April 2016



Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN)